

Infoblad

Förskolan:

Ett nytt 3 årig hyresavtal har slutligen skrivits mellan föreningen och förskolan i samråd med hyresnämnden. Den nya hyresökningen kommer ske stegvis under tre år där bashyran slutligen landar på en totalökning av ca + 65%.

Den nya hyressättningen innebär ett bra ekonomiskt stöd för föreningen, framförallt eftersom föreningen har investerat mycket pengar i förskolans fastighet de senaste åren i form av större ventilationsbyte, taktvätt mm. Den nya hyran ansåg hyresnämnden tillsammans med parterna vara ekonomiskt bärande för förskolan.

I kontraktet avtalades en med staket inhägnad skolgård som idag är på plats på fastighetens framsida. Detta var nödvändigt då förskolan inte kunde förse trygghet till sina barn på grund av bl.a bilålkande på gården samt den generella risken att barn lätt kan springa iväg.

Detta beslut gynnar de boende i föreningen med småbarn som är i behov av en trygg förskoleplats för sina barn. Förskolan kan nu erbjuda en säkrare miljö för sina barn i enlighet med kommunens regler och krav, och får därmed en större möjlighet att utveckla och anpassa barnverksamheten fritt.

Uppsala Tvätt:

Ett serviceavtal är tecknat mellan föreningen och Uppsala Tvätt & Kylservice där en årlig service av våra tvättstugemaskiner görs på Blv 5 och Blv 13. Detta avtal kommer att förlänga maskinernas livslängd samt att vi kan upptäcka förslitningar i tid.

Nedskräpning:

Det har varit mycket nedskräpning och cigarett fimpar runt entréerna på många gårdar, var god använd papperskorgarna för allas trivsel, och påpeka gärna detta för folk ni ser skräpa ner.

Bedrägeri:

Vi vill också informera att nyligen har en obehörig person gått runt på området och frågat när posten kommer, efteråt så har personen identifierat sig med falsk legitimation för brevbäraren och fått ut andras leveranser.

Var god ta denna information i beaktning så vi tillsammans kan förhindra bedrägerier.

Vid felanmälan:

Vi vill också meddela att våra tekniska förvaltare kan komma debitera er personligen när ni ringer på dem då felet är vållade pga skada eller eftersatt underhåll. Önskar ni göra felanmälan och är tveksam på vad som gäller, hör gärna av er till styrelsen i första hand på info@brfblekinge.se . Allt går inte på garanti och därför kommer de tekniska förvaltarna bekosta er i visa fall.

Vi kommer inom kort lägga upp information/länk på föreningens nya hemsida vad föreningen bekostar och vad lägenhetsinnehavaren själv får bekosta.